

2023年度事業報告書  
(令和5年4月1日から令和6年3月31日まで)

特定非営利活動法人  
ハウジング・サポート・センター

1 事業の成果

- ・尾道市因島地区空き家再生・活用業務委託事業の受託・実施
  - ・「ふるさと見守り事業」空き家等の活用、管理についての研究会を行いました。
  - ・当法人の広報活動を行いました。
  - ・建築物に関する相談会を実施し、改修工事についての助言、支援（マッチング）を行いました。
  - ・因島空き家バンクによる移住者に対する支援活動の準備を進めました。
- 以上の活動で、法人活動の主旨に沿った事業を進めることができました。

2 事業の実施に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業

事業名	事業内容	実施日時	実施場所	従事者の人数	受益対象者の範囲及び人数	事業費の金額(円)
住宅建築技術に関する資料の収集及び調査研究事業	中古住宅（空家）等の事業開発の研究「ふるさと見守り事業」	R5年4月～ R6年3月	第一工房	4	地域住民 不特定多数	0
その他この法人の目的を達成するために必要な事業	尾道市因島地区空き家再生・活用業務に関する業務	R5年4月～ R6年3月	第一工房	4	因島地区	1,278,046
その他この法人の目的を達成するために必要な事業	因島空き家バンクによる移住者に対する支援活動の準備	R6年2月	事務局	2	地域住民 12(名)	0
リフォームに関する助言又は支援・協力事業	空家のリフォームに関する相談業務及びマッチング	R5年2月	因島 田熊町	4	地域住民 1(名)	0

令和 5年度 活動計算書  
 令和5年4月1日から令和6年3月31日まで  
 特定非営利活動法人ハウジング・サポート・センター  
 (単位：円)

科目	金額	
I 経常収益		
1. 受取会費		
正会員受取会費		120,000
2. 事業収益		
業務受託収益		1,595,000
3. その他収益		
受取利息		6
経常収益計		1,715,006
II 経常費用		
1. 事業費		
(1) 人件費		
人件費計	0	
(2) その他経費		
賃借料	14,796	
委託費	1,261,150	
支払手数料	2,100	
その他経費計	1,278,046	
事業費計		1,278,046
2. 管理費		
(1) 人件費		
人件費計	0	
(2) その他経費		
会議費	105,540	
通信運搬費	6,122	
消耗品費	2,068	
租税公課	400	
委託費	132,000	
支払手数料	440	
その他経費計	246,570	
管理費計		246,570
経常費用計		1,524,616
当期経常増減額		190,390
III 経常外収益		
経常外収益計		0
IV 経常外費用		
経常外費用計		0
税引前当期正味財産増減額		190,390
法人税、住民税及び事業税		74,300
当期正味財産増減額		116,090
前期繰越正味財産額		515,983
次期繰越正味財産額		632,073

※ 今年度はその他の事業を実施していません。

令和 5年度 貸借対照表

令和 6年 3月 31日現在

特定非営利活動法人ハウジング・サポート・センター

(単位：円)

科目	金額		
<b>I 資産の部</b>			
1. 流動資産			
現金預金	1,088,573		
未収金	797,500		
流動資産合計		1,886,073	
2. 固定資産			
(1) 有形固定資産			
有形固定資産計	0		
(2) 無形固定資産			
無形固定資産計	0		
(3) 投資その他の資産			
投資その他の資産計	0		
固定資産合計		0	
資産合計			1,886,073
<b>II 負債の部</b>			
1. 流動負債			
未払金	1,254,000		
預り金	0		
流動負債合計		1,254,000	
2. 固定負債			
固定負債合計		0	
負債合計			1,254,000
<b>III 正味財産の部</b>			
前期繰越正味財産		515,983	
当期正味財産増減額		116,090	
正味財産合計			632,073
負債及び正味財産合計			1,886,073

法第28条第1項「前事業年度の計算書類（計算書類の注記）」

計算書類に対する注記

1. 重要な会計方針

計算書類の作成は、NPO法人会計基準によっています。

(1) 消費税等の会計処理

消費税等の会計処理は、税込方式によっています。

令和 5年度 財産目録

令和 6年 3月 31日現在

特定非営利活動法人ハウジング・サポート・センター

(単位：円)

科目	金額		
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金			
手元現金	11,923		
広島県信用組合普通預金	1,076,650		
未収金			
受託事業未収金	797,500		
流動資産合計		1,886,073	
2. 固定資産			
(1) 有形固定資産			
有形固定資産計	0		
(2) 無形固定資産			
無形固定資産計	0		
(3) 投資その他の資産			
投資その他の資産計	0		
固定資産合計		0	
資産合計			1,886,073
II 負債の部			
1. 流動負債			
未払金			
業務委託費未払金	1,122,000		
事務委託費未払金	132,000		
預り金			
報酬源泉所得税			
流動負債合計		1,254,000	
2. 固定負債			
固定負債合計		0	
負債合計			1,254,000
正味財産			632,073

注 用紙の大きさは、日本工業規格A列4でお願いします。